



მცხეთის მუნიციპალიტეტის გამგებლის
თავმჯდომარე
კომისიის თავმჯდომარე
_____ ნ. ხუხუნიანი
_____ 2017 წ.

მიღება-ჩაბარების აქტი

„შესყიდველი“ – მცხეთის მუნიციპალიტეტის გამგეობა
„მომწოდებელი“ – შპს „ბეი“ ს/ს 424612360

1. მცხეთის მუნიციპალიტეტის მიერ შესყიდული სამშენებლო სამუშაოების მიმღები კომისია: თავმჯდომარე – მცხეთის მუნიციპალიტეტის გამგებლის მოადგილე ნუგზარ ხუხუნიანი, არქიტექტურულ-სამშენებლო საქმიანობაზე ზედამხედველობის სამსახურის უფროსი – მერაბ თუხარელი, არქიტექტურისა და ინფრასტრუქტურის განვითარების სამსახურის უფროსი – რევაზ ელოშვილი, არქიტექტურისა და ინფრასტრუქტურის განვითარების სამსახურის არქიტექტურის განყოფილების უფროსი – ზურაბ მარსაგიშვილი, არქიტექტურისა და ინფრასტრუქტურის განვითარების სამსახურის ინფრასტრუქტურის განყოფილების უფროსი – ნუგზარ იმერლიშვილი, მცხეთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს სივრცით ტერიტორიული დაგეგმარების და ინფრასტრუქტურის კომისიის თავმჯდომარე – გონა ლაბაური, მცხეთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს წევრი – დავით ვალიშვილი, შპს „მცხეთის სოფწყალი“-ს წარმომადგენელი _____

მცხეთის მუნიციპალიტეტის გამგებლის წარმომადგენელი (შესაბამისი ადმინისტრაციული ერთეულიდან) – _____

2. ობიექტის (მშენებლობის, სარემონტო სამუშაოების) დასახელება: _____

3. ობიექტის (მშენებლობის, სამონტაჟო სამუშაოების) საერთო სახარჯთაღრიცხვო ღირებულება: _____

4. შესრულებული სამშენებლო-სამონტაჟო (სარემონტო) სამუშაოების ღირებულება: _____

5. საფუძველი: _____

6. შენიშვნები და წინადადებები: _____

აქტის სინამდვილეს ხელს ვაწერთ:
მ. თუხარელი _____ გ. ლაბაური _____
რ. ელოშვილი _____ დ. ჯალაბაძე _____
ზ. მარსაგიშვილი _____ დ. ვალიშვილი _____
ნ. იმერლიშვილი _____

შპს „მცხეთის სოფწყალი“-ს წარმომადგენელი _____

მცხეთის მუნიციპალიტეტის გამგებლის წარმომადგენელი _____





დაამოუკიდებელი საინჟინრო
ექსპერტიზა



შპს



LTD

“დაამოუკიდებელი საინჟინრო ექსპერტიზა”

THE INDEPENDENT ENGINEERING EXPERTISE

A-ტიპის ინსპექტირების ორგანო

A-type Inspection body

საქართველო, ქ. თბილისი, ნუცუბიძის ქ. №14ა; ტელ: 255 08 48; 571 12 10 02; 591 33 77 70 EMAIL: info@dse.ge

ქ. თბილისი

17 თებერვალი 2017 წ

ინსპექტირების ანგარიში № IR -31-01-A002

A-ტიპის ინსპექტირების ორგანო აკრედიტირებული სსტ ისო/იეკ 17020:2012/2013 მ/6 GAC-IB-0090

სამართლებრივად ნაკისრი ვალდებულებით პასუხისმგებელია ინსპექტირების მიუკერძოებლობაზე, კვლევის ჯეროვან ჩატარებაზე და ინსპექტირების ჩატარების დროს მიღებული ან წარმოქმნილი ნებისმიერი სახის ინფორმაციის კონფიდენციალურობაზე.

ინსპექტირების ორგანოს ხელმძღვანელის მიერ განმეორტა საქართველოს სამოქალაქო სამართლის საპროცესო კოდექსის 168 მუხლით გათვალისწინებული ექსპერტის უფლებამოვალეობანი, გაფრთხილებული ვარ წინასწარ შეცნობით ცრუ ჩვენების, ყალბი დასკვნის, საექსპერტო კვლევის ობიექტების დაუცველობისათვის, საქართველოს სისხლის სამართლის კოდექსის 370 მუხლით.



გ. ლონდარიძე

ინსპექტირების სფერო

შესრულებული სამუშაოს აქტის (ფორმა №2) ინსპექტირება

ინსპექტირების ობიექტი:

- 1) მცხეთის მუნიციპალიტეტის სოფ. ნიზბისში არტეზიული ჭაბურღილის 200მ-დან 252მ-დე დაღრმავება

ინსპექტირების ჩატარების საფუძველი

განაცხადი ინსპექტირების ჩატარებაზე №IR-31-01-A002; 31.01.2017წლის ხელშეკრულება №IR-31-01-A002;

დამკვეთი:

შპს „ბელა“ ს/კ №424612360; დირექტორის მინდობილი პირი ტარიელ ივანიშვილი.

ინსპექტირების შემსრულებლები:

ინსპექტორი – ვახტანგ ლონდარიძე.

ინსპექტირების ჩატარების განაცხადის შინაარსი:

დამკვეთის (შპს „ბელა“) მიერ მოწოდებული დოკუმენტაციისა და ინფორმაციის საფუძველზე, მცხეთის მუნიციპალიტეტის სოფ. ნიზბისში არტეზიული ჭაბურღილის 200მ-დან 252მ-დე დაღრმავების შესრულებული სამუშაოების (ფორმა №2-ის) ინსპექტირება, რომლის ღირებულება წარმოდგენილი შესრულებული სამუშაოს აქტის (ფორმა №2) 19.05 2016წ. მიხედვით შეადგენს 22532.85 (ოცდართათასხუთასოცდათორმეტი ლარი და 85 თეთრი) ლარს გაუთვალისწინებელი სამუშაოებისა და დღგ-ს ჩათვლით.

ინსპექტირებაზე დამკვეთის მიერ წარმოდგენილი დოკუმენტები:

1. ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვების შესახება №59/გ, 17 მაისი 2016 წ. (SMP160001337), რომელიც დადებულია მცხეთის მუნიციპალიტეტის გამგეობასა და შპს „ბელა“-ს შორის და რომლის სახელშეკრულებო ღირებულება შეადგენს 23013.66 (ოცდასამიათას ცამეტი ლარი და 66 თეთრი) ლარს გაუთვალისწინებელი სამუშაოებისა და დღგ-ს ჩათვლით.
2. მცხეთის მუნიციპალიტეტის სოფ. ნიზბისში არტეზიული ჭაბურღილის 200მ-დან 252მ-დე დაღრმავების ხარჯთაღრიცხვა ღირებულებით 23013.66 (ოცდასამიათას ცამეტი ლარი და 66 თეთრი) ლარს გაუთვალისწინებელი სამუშაოებისა და დღგ-ს ჩათვლით.
3. მცხეთის მუნიციპალიტეტის სოფ. ნიზბისში არტეზიული ჭაბურღილის 200მ-დან 252მ-დე დაღრმავების შესრულებული სამუშაოების აქტი (ფორმა №2). 19.05.2016წ. ღირებულებით 22532.85 (ოცდართათასხუთასოცდათორმეტი ლარი და 85 თეთრი) ლარს გაუთვალისწინებელი სამუშაოებისა და დღგ-ს ჩათვლით.

ინსპექტირების თარიღი და პერიოდი:

06.02.2017-15.02.2017 წწ.

დასკვნა

მცხეთის მუნიციპალიტეტის სოფ. ნიხისში შპს „ბელა“-ს მიერ არტეზიული ჭაბურღილის 200მ-დან 252მ-დე დაღრმავების შესრულებული სამუშაოთა აქტში ფორმა №2-ში ნაჩვენები სამუშაოთა ერთეული მოცულობები და ერთეული ღირებულებები შეესაბამება ხარჯთაღრიცხვაში დაფიქსირებულ სამუშაოთა ერთეულ მოცულობებს და ერთეულ ღირებულებებს. მაგრამ გამომდინარე იქიდან, რომ წარმოდგენილ ფორმა №2-ში ნაჩვენები გათვალისწინებული ხარჯები 556.18 ლარის ოდენობით, არ იქნა წარმოდგენილი გაშიფრული სახით, აღნიშნული თანხა ექსპერტიზის მიერ არ იქნა გაზიარებული.

შესაბამისად შპს „ბელა“-ს მიერ აღნიშნულ ობიექტზე წარმოებული (არტეზიული ჭაბურღილის 200მ-დან 252მ-დე დაღრმავების) შესრულებული სამუშაოების ჯამური ღირებულება, წარმოებული სამუშაოების რეალური მოცულობებისა და ხარჯთაღრიცხვით მოცემული სამუშაოთა ერთეული ღირებულებების გათვალისწინებით შეადგენს 21876.55 (ოცდაერთი რვაასსამოცდათექვსმეტი ლარი და 55 თეთრი) ლარი დღგ-ს ჩათვლით. (იხ. დანართი- რეალურად შესრულებული სამუშაოს აქტი ფორმა №2), რაც 656.30 ლარით ნაკლებია წარმოდგენილ ფორმა №2-ში შესრულებად ნაჩვენებ 22532.85 (ოცდაორიათასხუთასოცდათორმეტი ლარი და 85 თეთრი) ლარზე.

ინსპექტირების პერიოდში სამუშაოების შესრულების ხარისხი ვიზუალურად დამაკმაყოფილებელია.



ინსპექტორი:  ვახტანგ ლონდარიძე

გამოკვლევა

წარმოდგენილი განცხადების თანახმად დასადგენია მცხეთის მუნიციპალიტეტის სოფ. ნიხისში არტეზიული ჭაბურღილის 200მ-დან 252მ-დე დაღრმავების შესრულებული სამუშაოების მოცულობა და ღირებულება. ინსპექტირების ჩატარებისას ვხელმძღვანელობდით წარმოდგენილი მასალებისა და შესამოწმებელი ობიექტის ადგილზე შესწავლის შედეგად მიღებული მონაცემების ურთიერთშედარების მეოლით და საქართველოში მოქმედი (სნ და წ-ის) სამშენებლო ნორმებით და წესებით და ტექნიკური რეგულირების სხვადასხვა დოკუმენტების საფუძველზე.

ინსპექტირებაზე კვლევისათვის წარმოდგენილია შემდეგი დოკუმენტები:



1. ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვების შესახება №59/გ, 17 მაისი 2016 წ. (SMP160001337), რომელიც დადებულია მცხეთის მუნიციპალიტეტის გამგეობასა და შპს „ბელა“-ს შორის და რომლის სახელშეკრულებო ღირებულება შეადგენს 23013.66 (ოცდასამათასცამეტი ლარი და 66 თეთრი) ლარს გაუთვალისწინებელი სამუშაოებისა და დღგ-ს ჩათვლით.

2. მცხეთის მუნიციპალიტეტის სოფ. ნიბისში არტეზიული ჭაბურღილის 200მ-დან 252მ-დე დაღრმავების ხარჯთაღრიცხვა ღირებულებით 23013.66 (ოცდასამათას ცამეტი ლარი და 66 თეთრი) ლარს გაუთვალისწინებელი სამუშაოებისა და დღგ-ს ჩათვლით.

3. მცხეთის მუნიციპალიტეტის სოფ. ნიბისში არტეზიული ჭაბურღილის 200მ-დან 252მ-დე დაღრმავების შესრულებული სამუშაოების აქტი (ფორმა №2); 19.05.2016წ. ღირებულებით 22532.85 (ოცდაორათასხუთასოცდათორმეტი ლარი და 85 თეთრი) ლარი გაუთვალისწინებელი სამუშაოებისა და დღგ-ს ჩათვლით.

ჩვენს მიერ (ინსპექტირების ჯგუფის) და დამკვეთის წარმომადგენლის შპს „ბელა“-ს ღირებულების მინდობილი პირის ტარიელ ივანიშვილის თანდასწრებით ხილულ სამუშაოებზე ჩავატარეთ აზომებით სამუშაოები და ფოტოგრაფირება (იხ. დანართი №.), ხოლო რაც შეეხება ფარულ სამუშაოებს, ვინაიდან შესრულებული სამუშაოს აქტში ფორმა №2-ში ასახული (წარმოებული) სამუშაოები განეკუთვნება ფარულ სამუშაოთა კატეგორიას რომლებზეც არაა წარმოდგენილი ფარული სამუშაოების აქტები და რომელთა რეალური მოცულობების დადგენაც დასრულებულ სამუშაოებზე შეუძლებელია, ამიტომ რეალურად შესრულებულ სამუშაოთა მოცულობებზე ექსპერტიზა ვერ იმსჯელებს და აღნიშნულის გათვალისწინება დამკვეთის პრეროგატივაა, ამიტომ ექსპერტიზა ითვალისწინებს შპს „ბელა“-ს მიერ წარმოდგენილ შესრულებული სამუშაოს აქტში (ფორმა №2) დაფიქსირებულ ერთეულ სამუშაოთა მოცულობებს, რომელიც დამოწმებულია მცხეთის მუნიციპალიტეტის სახელმძღვანელო სამსახურის თანამშრომლის მიერ.

გამომდინარე აქედან დგინდება, რომ მცხეთის მუნიციპალიტეტის სოფ. ნიბისში შპს „ბელა“-ს მიერ არტეზიული ჭაბურღილის 200მ-დან 252მ-დე დაღრმავების შესრულებული სამუშაოთა აქტში ფორმა №2-ში ნაჩვენები სამუშაოთა ერთეული მოცულობები და ერთეული ღირებულებები შეესაბამება სატენდერო ხარჯთაღრიცხვაში დაფიქსირებულ სამუშაოთა ერთეულ მოცულობებს და ერთეულ ღირებულებებს. მაგრამ გამომდინარე იქიდან, რომ წარმოდგენილ ფორმა №2-ში ნაჩვენები გაუთვალისწინებელი ხარჯები 556.18 ლარის ოდენობით, არ იქნა წარმოდგენილი გაშიფრული სახით, აღნიშნული თანხა ექსპერტიზის მიერ არ იქნა გაზიარებული.

შესაბამისად შპს „ბელა“-ს მიერ აღნიშნულ ობიექტზე წარმოებული (არტეზიული ჭაბურღილის 200მ-დან 252მ-დე დაღრმავების) შესრულებული სამუშაოების ჯამური ღირებულება, წარმოებული სამუშაოების რეალური მოცულობებისა და ხარჯთაღრიცხვით მოცემული სამუშაოთა ერთეული ღირებულებების გათვალისწინებით შეადგენს 21876.55 (ოცდაერთთრეასამოცდათექვსმეტი ლარი და 55 თეთრი) ლარი დღგ-ს ჩათვლით. (იხ. დანართი-რეალურად შესრულებული სამუშაოს აქტი ფორმა №2),), რაც 656.30 ლარით ნაკლებია წარმოდგენილ ფორმა №2-ში შესრულებად ნაჩვენებ 22532.85 (ოცდაორათასხუთასოცდათორმეტი ლარი და 85 თეთრი) ლარზე.

ინსპექტირების პერიოდში სამუშაოების შესრულების ხარისხი ვიზუალურად დამაკმაყოფილებელია.

კვლევაში გამოყენებული ხელსაწყოები

1. ლენტური მზომი - 50 მ;
2. ფოტოაპარატი „NIKON“.

კვლევაში გამოყენებული ნორმატიული-ტექნიკური დოკუმენტაცია:

1. ტექნიკური რეგლამენტის- სამშენებლო სამუშაოების სახელმწიფო შესყიდვისას ზედნადები ხარჯებისა და გეგმიური მოგების განსაზღვრის წესი (საქართველოს მთავრობის დადგენილება №55 (2014.01.14), №443 (2016.09.16) და №481(2016.10.27);
2. საქართველოს ტერიტორიაზე სამშენებლო სფეროს მარეგულირებელი ტექნიკური რეგლამენტების აღიარებისა და სამოქმედოდ დაშვების შესახებ (საქართველოს მთავრობის დადგენილება №52 (2014.01.14), №409 (2014.06.18) და №442(2016.09.16);

ანგარიში მოამზადა:

ინსპექტორი

ვახტანგ ლონდარიძე

ტექნიკური წესით გადაამოწმა:

ტექნიკური მენეჯერის მ/შ

3.

ვახტანგ ლასარეიშვილი

ადმინისტრაციული წესით გადაამოწმა:

ინსპექტირების ორგანოს დირექტორი

მამუკა იტრიაშვილი

